

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-001124 от 25.11.2025

**Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, по адресу: г. Ставрополь, ул. Андрея Голуба, з/у 116**

**Дата первичного размещения: 25.11.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙКОНТИНЕНТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СТРОЙКОНТИНЕНТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>355029</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ленина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 417</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>355029, Ставропольский край, г Ставрополь, Ленина Ленина, д.417</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 14:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (865) 222-55-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroykont26@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>26stk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Задорожная</b>
	1.5.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙКОНТИНЕНТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>263001177659</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635046442</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022601980037</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.12.2002</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сидоров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Иван</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07683913105</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>260702294933</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЙ ВЕК"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635809920</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122651003760</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК СТРОЙКОНТИНЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635218130</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162651056270</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройКонтинент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635800959</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102651002200</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>23 680,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>40 970,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>207 362,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, по адресу: г. Ставрополь, ул. Андрея Голуба, з/у 11б. Корректировка</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, по адресу:г.Ставрополь, ул.Андрея Голуба, з/у 11б</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>25406.7 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 691,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 725,15 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 416,35 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИЗЫСКАТЕЛЬ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634061085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТУДИЯ 14 "Б"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2607020146</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.05.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-028487-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.08.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-045386-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "ЮЖНЫЙ КВАРТАЛ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙЛАЙН"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2635248569</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-128-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.11.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.03.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:011903:1631</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 115,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>142</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качели-балансир, игровой комплекс горка, песочница, качели-качалки на пружине</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс с кольцами, брусья, тренажер маятник, тренажер скороход, тренажер вертикальный пресс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов с добавлением растительного грунта 0,3 м с посевом трав и внесением минеральных удобрений</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный клон пути движения инвалидов не превышает 5%, поперечный не более 2%.Высота бордюра не более 0,05 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Устройство наружного освещения ТУ № 05/1-18/05-12360 от 23.08.2024, выдано Комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Схема организации дорожного движения, устройство площадок для отдыха с размещением МАФ</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.01.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИК-2501/10773-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 535 011,64 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.01.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИК-2501/10773-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.07.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 737 724,69 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ставропольская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635810883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7073</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 941 290,71 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ставрополь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДП0033-013276-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69 081,68 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ставрополь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДП0033-013277-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 922,65 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/01-18/05-12357</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕЛКО</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2636033069</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕЛКО</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2636033069</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>259</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>244</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>106</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>138</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.00	2	27.80	2.70
2	Квартира	2	1	39.00	1	14.10	2.70
3	Квартира	2	1	88.90	3	39.00	2.70
4	Квартира	2	1	40.50	1	12.40	2.70
5	Квартира	2	1	88.90	3	39.00	2.70
6	Квартира	2	1	39.00	1	14.10	2.70
7	Квартира	2	1	69.00	2	27.80	2.70
8	Квартира	2	1	40.20	1	14.80	2.70
9	Квартира	2	1	40.10	1	12.50	2.70
10	Квартира	3	1	69.00	2	27.80	2.70
11	Квартира	3	1	39.00	1	14.10	2.70
12	Квартира	3	1	88.90	3	39.00	2.70
13	Квартира	3	1	40.50	1	12.40	2.70
14	Квартира	3	1	88.90	3	39.00	2.70
15	Квартира	3	1	39.00	1	14.10	2.70
16	Квартира	3	1	69.00	2	27.80	2.70
17	Квартира	3	1	40.20	1	14.80	2.70
18	Квартира	3	1	40.10	1	12.50	2.70
19	Квартира	4	1	69.00	2	27.80	2.70
20	Квартира	4	1	39.00	1	14.10	2.70
21	Квартира	4	1	88.90	3	39.00	2.70
22	Квартира	4	1	40.50	1	12.40	2.70
23	Квартира	4	1	88.90	3	39.00	2.70
24	Квартира	4	1	39.00	1	14.10	2.70
25	Квартира	4	1	69.00	2	27.80	2.70
26	Квартира	4	1	40.20	1	14.80	2.70
27	Квартира	4	1	40.10	1	12.50	2.70
28	Квартира	5	1	69.00	2	27.80	2.70
29	Квартира	5	1	39.00	1	14.10	2.70

30	Квартира	5	1	88.90	3	39.00	2.70
31	Квартира	5	1	40.50	1	12.40	2.70
32	Квартира	5	1	88.90	3	39.00	2.70
33	Квартира	5	1	39.00	1	14.10	2.70
34	Квартира	5	1	69.00	2	27.80	2.70
35	Квартира	5	1	40.20	1	14.80	2.70
36	Квартира	5	1	40.10	1	12.50	2.70
37	Квартира	6	1	69.00	2	27.80	2.70
38	Квартира	6	1	39.00	1	14.10	2.70
39	Квартира	6	1	88.90	3	39.00	2.70
40	Квартира	6	1	40.50	1	12.40	2.70
41	Квартира	6	1	88.90	3	39.00	2.70
42	Квартира	6	1	39.00	1	14.10	2.70
43	Квартира	6	1	69.00	2	27.80	2.70
44	Квартира	6	1	40.20	1	14.80	2.70
45	Квартира	6	1	40.10	1	12.50	2.70
46	Квартира	7	1	69.00	2	27.80	2.70
47	Квартира	7	1	39.00	1	14.10	2.70
48	Квартира	7	1	88.90	3	39.00	2.70
49	Квартира	7	1	40.50	1	12.40	2.70
50	Квартира	7	1	88.90	3	39.00	2.70
51	Квартира	7	1	39.00	1	14.10	2.70
52	Квартира	7	1	69.00	2	27.80	2.70
53	Квартира	7	1	40.20	1	14.80	2.70
54	Квартира	7	1	40.10	1	12.50	2.70
55	Квартира	8	1	69.00	2	27.80	2.70
56	Квартира	8	1	39.00	1	14.10	2.70
57	Квартира	8	1	88.90	3	39.00	2.70
58	Квартира	8	1	40.50	1	12.40	2.70
59	Квартира	8	1	88.90	3	39.00	2.70
60	Квартира	8	1	39.00	1	14.10	2.70
61	Квартира	8	1	69.00	2	27.80	2.70
62	Квартира	8	1	40.20	1	14.80	2.70
63	Квартира	8	1	40.10	1	12.50	2.70
64	Квартира	9	1	69.00	2	27.80	2.70
65	Квартира	9	1	39.00	1	14.10	2.70
66	Квартира	9	1	88.90	3	39.00	2.70
67	Квартира	9	1	40.50	1	12.40	2.70
68	Квартира	9	1	88.90	3	39.00	2.70
69	Квартира	9	1	39.00	1	14.10	2.70
70	Квартира	9	1	69.00	2	27.80	2.70
71	Квартира	9	1	40.20	1	14.80	2.70
72	Квартира	9	1	40.10	1	12.50	2.70
73	Квартира	10	1	69.00	2	27.80	2.70
74	Квартира	10	1	39.00	1	14.10	2.70
75	Квартира	10	1	88.90	3	39.00	2.70

76	Квартира	10	1	40.50	1	12.40	2.70
77	Квартира	10	1	88.90	3	39.00	2.70
78	Квартира	10	1	39.00	1	14.10	2.70
79	Квартира	10	1	69.00	2	27.80	2.70
80	Квартира	10	1	40.20	1	14.80	2.70
81	Квартира	10	1	40.10	1	12.50	2.70
82	Квартира	11	1	69.00	2	27.80	2.70
83	Квартира	11	1	39.00	1	14.10	2.70
84	Квартира	11	1	88.90	3	39.00	2.70
85	Квартира	11	1	40.50	1	12.40	2.70
86	Квартира	11	1	88.90	3	39.00	2.70
87	Квартира	11	1	39.00	1	14.10	2.70
88	Квартира	11	1	69.00	2	27.80	2.70
89	Квартира	11	1	40.20	1	14.80	2.70
90	Квартира	11	1	40.10	1	12.50	2.70
91	Квартира	12	1	69.00	2	27.80	2.70
92	Квартира	12	1	39.00	1	14.10	2.70
93	Квартира	12	1	88.90	3	39.00	2.70
94	Квартира	12	1	40.50	1	12.40	2.70
95	Квартира	12	1	88.90	3	39.00	2.70
96	Квартира	12	1	39.00	1	14.10	2.70
97	Квартира	12	1	69.00	2	27.80	2.70
98	Квартира	12	1	40.20	1	14.80	2.70
99	Квартира	12	1	40.10	1	12.50	2.70
100	Квартира	13	1	69.00	2	27.80	2.70
101	Квартира	13	1	39.00	1	14.10	2.70
102	Квартира	13	1	88.90	3	39.00	2.70
103	Квартира	13	1	40.50	1	12.40	2.70
104	Квартира	13	1	88.90	3	39.00	2.70
105	Квартира	13	1	39.00	1	14.10	2.70
106	Квартира	13	1	69.00	2	27.80	2.70
107	Квартира	13	1	40.20	1	14.80	2.70
108	Квартира	13	1	40.10	1	12.50	2.70
109	Квартира	14	1	69.00	2	27.80	2.70
110	Квартира	14	1	39.00	1	14.10	2.70
111	Квартира	14	1	88.90	3	39.00	2.70
112	Квартира	14	1	40.50	1	12.40	2.70
113	Квартира	14	1	88.90	3	39.00	2.70
114	Квартира	14	1	39.00	1	14.10	2.70
115	Квартира	14	1	69.00	2	27.80	2.70
116	Квартира	14	1	40.20	1	14.80	2.70
117	Квартира	14	1	40.10	1	12.50	2.70
118	Квартира	15	1	69.00	2	27.80	2.70
119	Квартира	15	1	39.00	1	14.10	2.70
120	Квартира	15	1	88.90	3	39.00	2.70
121	Квартира	15	1	40.50	1	12.40	2.70

122	Квартира	15	1	88.90	3	39.00	2.70
123	Квартира	15	1	39.00	1	14.10	2.70
124	Квартира	15	1	69.00	2	27.80	2.70
125	Квартира	15	1	40.20	1	14.80	2.70
126	Квартира	15	1	40.10	1	12.50	2.70
127	Квартира	16	1	69.00	2	27.80	2.70
128	Квартира	16	1	39.00	1	14.10	2.70
129	Квартира	16	1	88.90	3	39.00	2.70
130	Квартира	16	1	40.50	1	12.40	2.70
131	Квартира	16	1	88.90	3	39.00	2.70
132	Квартира	16	1	39.00	1	14.10	2.70
133	Квартира	16	1	69.00	2	27.80	2.70
134	Квартира	16	1	40.20	1	14.80	2.70
135	Квартира	16	1	40.10	1	12.50	2.70
136	Квартира	17	1	69.00	2	27.80	2.70
137	Квартира	17	1	39.00	1	14.10	2.70
138	Квартира	17	1	88.90	3	39.00	2.70
139	Квартира	17	1	40.50	1	12.40	2.70
140	Квартира	17	1	88.90	3	39.00	2.70
141	Квартира	17	1	39.00	1	14.10	2.70
142	Квартира	17	1	69.00	2	27.80	2.70
143	Квартира	17	1	40.20	1	14.80	2.70
144	Квартира	17	1	40.10	1	12.50	2.70
145	Квартира	18	1	69.00	2	27.80	2.70
146	Квартира	18	1	39.00	1	14.10	2.70
147	Квартира	18	1	88.90	3	39.00	2.70
148	Квартира	18	1	40.50	1	12.40	2.70
149	Квартира	18	1	88.90	3	39.00	2.70
150	Квартира	18	1	39.00	1	14.10	2.70
151	Квартира	18	1	69.00	2	27.80	2.70
152	Квартира	18	1	40.20	1	14.80	2.70
153	Квартира	18	1	40.10	1	12.50	2.70
154	Квартира	19	1	69.00	2	27.80	2.70
155	Квартира	19	1	39.00	1	14.10	2.70
156	Квартира	19	1	88.90	3	39.00	2.70
157	Квартира	19	1	40.50	1	12.40	2.70
158	Квартира	19	1	88.90	3	39.00	2.70
159	Квартира	19	1	39.00	1	14.10	2.70
160	Квартира	19	1	69.00	2	27.80	2.70
161	Квартира	19	1	40.20	1	14.80	2.70
162	Квартира	19	1	40.10	1	12.50	2.70
163	Квартира	20	1	69.00	2	27.80	2.70
164	Квартира	20	1	39.00	1	14.10	2.70
165	Квартира	20	1	88.90	3	39.00	2.70
166	Квартира	20	1	40.50	1	12.40	2.70
167	Квартира	20	1	88.90	3	39.00	2.70

168	Квартира	20	1	39.00	1	14.10	2.70
169	Квартира	20	1	69.00	2	27.80	2.70
170	Квартира	20	1	40.20	1	14.80	2.70
171	Квартира	20	1	40.10	1	12.50	2.70
172	Квартира	2	2	40.90	1	15.00	2.70
173	Квартира	2	2	55.60	2	29.80	2.70
174	Квартира	2	2	40.70	1	16.00	2.70
175	Квартира	2	2	40.70	1	16.00	2.70
176	Квартира	2	2	40.70	1	16.00	2.70
177	Квартира	2	2	40.70	1	16.00	2.70
178	Квартира	2	2	55.60	2	29.80	2.70
179	Квартира	2	2	40.90	1	15.00	2.70
180	Квартира	3	2	40.90	1	15.00	2.70
181	Квартира	3	2	55.60	2	29.80	2.70
182	Квартира	3	2	40.70	1	16.00	2.70
183	Квартира	3	2	40.70	1	16.00	2.70
184	Квартира	3	2	40.70	1	16.00	2.70
185	Квартира	3	2	40.70	1	16.00	2.70
186	Квартира	3	2	55.60	2	29.80	2.70
187	Квартира	3	2	40.90	1	15.00	2.70
188	Квартира	4	2	40.90	1	15.00	2.70
189	Квартира	4	2	55.60	2	29.80	2.70
190	Квартира	4	2	40.70	1	16.00	2.70
191	Квартира	4	2	40.70	1	16.00	2.70
192	Квартира	4	2	40.70	1	16.00	2.70
193	Квартира	4	2	40.70	1	16.00	2.70
194	Квартира	4	2	55.60	2	29.80	2.70
195	Квартира	4	2	40.90	1	15.00	2.70
196	Квартира	5	2	40.90	1	15.00	2.70
197	Квартира	5	2	55.60	2	29.80	2.70
198	Квартира	5	2	40.70	1	16.00	2.70
199	Квартира	5	2	40.70	1	16.00	2.70
200	Квартира	5	2	40.70	1	16.00	2.70
201	Квартира	5	2	40.70	1	16.00	2.70
202	Квартира	5	2	55.60	2	29.80	2.70
203	Квартира	5	2	40.90	1	15.00	2.70
204	Квартира	6	2	40.90	1	15.00	2.70
205	Квартира	6	2	55.60	2	29.80	2.70
206	Квартира	6	2	40.70	1	16.00	2.70
207	Квартира	6	2	40.70	1	16.00	2.70
208	Квартира	6	2	40.70	1	16.00	2.70
209	Квартира	6	2	40.70	1	16.00	2.70
210	Квартира	6	2	55.60	2	29.80	2.70
211	Квартира	6	2	40.90	1	15.00	2.70
212	Квартира	7	2	40.90	1	15.00	2.70
213	Квартира	7	2	55.60	2	29.80	2.70

214	Квартира	7	2	40.70	1	16.00	2.70
215	Квартира	7	2	40.70	1	16.00	2.70
216	Квартира	7	2	40.70	1	16.00	2.70
217	Квартира	7	2	40.70	1	16.00	2.70
218	Квартира	7	2	55.60	2	29.80	2.70
219	Квартира	7	2	40.90	1	15.00	2.70
220	Квартира	8	2	40.90	1	15.00	2.70
221	Квартира	8	2	55.60	2	29.80	2.70
222	Квартира	8	2	40.70	1	16.00	2.70
223	Квартира	8	2	40.70	1	16.00	2.70
224	Квартира	8	2	40.70	1	16.00	2.70
225	Квартира	8	2	40.70	1	16.00	2.70
226	Квартира	8	2	55.60	2	29.80	2.70
227	Квартира	8	2	40.90	1	15.00	2.70
228	Квартира	9	2	40.90	1	15.00	2.70
229	Квартира	9	2	55.60	2	29.80	2.70
230	Квартира	9	2	40.70	1	16.00	2.70
231	Квартира	9	2	40.70	1	16.00	2.70
232	Квартира	9	2	40.70	1	16.00	2.70
233	Квартира	9	2	40.70	1	16.00	2.70
234	Квартира	9	2	55.60	2	29.80	2.70
235	Квартира	9	2	40.90	1	15.00	2.70
236	Квартира	10	2	40.90	1	15.00	2.70
237	Квартира	10	2	55.60	2	29.80	2.70
238	Квартира	10	2	40.70	1	16.00	2.70
239	Квартира	10	2	40.70	1	16.00	2.70
240	Квартира	10	2	40.70	1	16.00	2.70
241	Квартира	10	2	40.70	1	16.00	2.70
242	Квартира	10	2	55.60	2	29.80	2.70
243	Квартира	10	2	40.90	1	15.00	2.70
244	Квартира	11	2	40.90	1	15.00	2.70
245	Квартира	11	2	55.60	2	29.80	2.70
246	Квартира	11	2	40.70	1	16.00	2.70
247	Квартира	11	2	40.70	1	16.00	2.70
248	Квартира	11	2	40.70	1	16.00	2.70
249	Квартира	11	2	40.70	1	16.00	2.70
250	Квартира	11	2	55.60	2	29.80	2.70
251	Квартира	11	2	40.90	1	15.00	2.70
252	Квартира	12	2	40.90	1	15.00	2.70
253	Квартира	12	2	55.60	2	29.80	2.70
254	Квартира	12	2	40.70	1	16.00	2.70
255	Квартира	12	2	40.70	1	16.00	2.70
256	Квартира	12	2	40.70	1	16.00	2.70
257	Квартира	12	2	40.70	1	16.00	2.70
258	Квартира	12	2	55.60	2	29.80	2.70
259	Квартира	12	2	40.90	1	15.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
212	Кладовая	-1	1	8.90	Кладовая	8.90	2.80
147	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	2.80
148	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	2.80
149	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.80
150	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.80
151	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	2.80
161	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.80
162	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.80
163	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.80
164	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.80
165	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая	9.20	2.80
167	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.80
168	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.80
169	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.80
170	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая	9.70	2.80
171	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	2.80
172	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
173	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
174	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
175	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
176	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.80
177	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.80
178	Кладовая	-1	1	10.70	Кладовая	10.70	2.80
179	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.80
180	Кладовая	-1	1	11.20	Кладовая	11.20	2.80
181	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая	9.20	2.80
182	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.80
183	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.80
185	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.80
186	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	2.80
187	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	2.80
188	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	2.80
189	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	2.80
190	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	2.80
195	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.80
196	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	2.80
197	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	2.80
198	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	2.80
207	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.80
208	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.80
209	Кладовая	-1	1	12.20	Кладовая	12.20	2.80



335	Кладовая	12	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
336	Кладовая	12	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
337	Кладовая	12	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
338	Кладовая	12	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
344	Кладовая	13	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
345	Кладовая	13	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
346	Кладовая	13	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
347	Кладовая	13	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
353	Кладовая	14	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
354	Кладовая	14	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
355	Кладовая	14	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
356	Кладовая	14	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
362	Кладовая	15	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
363	Кладовая	15	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
364	Кладовая	15	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
365	Кладовая	15	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
371	Кладовая	16	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
372	Кладовая	16	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
373	Кладовая	16	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
374	Кладовая	16	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
380	Кладовая	17	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
381	Кладовая	17	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
382	Кладовая	17	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
383	Кладовая	17	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
389	Кладовая	18	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
390	Кладовая	18	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
391	Кладовая	18	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
392	Кладовая	18	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
398	Кладовая	19	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
399	Кладовая	19	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
400	Кладовая	19	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
401	Кладовая	19	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
407	Кладовая	20	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
408	Кладовая	20	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
409	Кладовая	20	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
410	Кладовая	20	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
1-1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.10	нежилое помещение	42.50	3.60
					санузел	4.80	
					помещение уборочного инвентаря	3.80	

2-2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.20	нежилое помещение	25.40	3.60
					нежилое помещение	13.90	
					нежилое помещение	13.90	
					санузел	4.40	
					помещение уборочного инвентаря	3.60	
3-3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.80	нежилое помещение	41.90	3.60
					санузел	4.40	
					помещение уборочного инвентаря	3.50	
4-4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.90	нежилое помещение	42.00	3.60
					санузел	4.40	
					помещение уборочного инвентаря	3.50	
5-5.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.60	нежилое помещение	63.90	3.60
					нежилое помещение	13.90	
					санузел	5.20	
					помещение уборочного инвентаря	3.60	
6-6.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.00	нежилое помещение	67.10	3.60
					нежилое помещение	13.90	
					санузел	4.50	
					помещение уборочного инвентаря	3.50	

7-7.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.80	нежилое помещение	45.70	3.60
					нежилое помещение	13.90	
					нежилое помещение	20.20	
					санузел	4.50	
					помещение уборочного инвентаря	3.50	
8-8.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.10	нежилое помещение	69.10	3.60
					нежилое помещение	13.90	
					нежилое помещение	13.00	
					нежилое помещение	4.40	
					санузел	3.90	
					санузел	2.30	
					помещение уборочного инвентаря	3.50	
9-9.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	268.70	нежилое помещение	258.20	3.60
					нежилое помещение	4.10	
					санузел	4.10	
					помещение уборочного инвентаря	2.30	
10-10.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	263.90	нежилое помещение	253.40	3.60
					нежилое помещение	4.10	
					санузел	4.10	
					помещение уборочного инвентаря	2.30	
11-11.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.10	нежилое помещение	29.80	3.60

					нежилое помещение	40.80	
					санузел	4.50	
12-12.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.40	нежилое помещение	44.30	3.60
					нежилое помещение	17.80	
					нежилое помещение	17.80	
					санузел	4.50	
13-13.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.00	нежилое помещение	50.80	3.60
					нежилое помещение	12.10	
					нежилое помещение	12.60	
					санузел	4.50	
14-14.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.30	нежилое помещение	52.80	3.60
					санузел	3.50	
116	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1в	255.00	нежилое помещение	255.00	2.80
1	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
2	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
3	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
4	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
5	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
6	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
7	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
8	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
9	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
10	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
11	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
12	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
13	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
14	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
15	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
16	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
17	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
18	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
19	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80



66	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
67	Машино-место	-1	1,2,3	21.60	машино-место	21.60	2.80
68	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
69	Машино-место	-1	1,2,3	21.60	машино-место	21.60	2.80
70	Машино-место	-1	1,2,3	21.60	машино-место	21.60	2.80
71	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
72	Машино-место	-1	1,2,3	21.60	машино-место	21.60	2.80
73	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
74	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
75	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
76	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
77	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
78	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
79	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
80	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
81	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
82	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
83	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
84	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
85	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
86	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
87	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
88	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
89	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
90	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
91	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
92	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
93	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
94	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
95	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
96	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
97	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
98	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
99	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
100	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
101	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
102	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
103	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
104	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
105	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80
106	Машино-место	-1	1,2,3	13.25	машино-место	13.25	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
107	Паркинг /2 пожарный отсек/	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	1676.20
108	Паркинг /1 пожарный отсек/	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	1904.50
109	Холл	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	20.80
110	Тамбур	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	4.30
111	тамбур-шлюз	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	6.60
112	коридор	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	103.20
113	электрощитовая	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	14.80
114	узел связи	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	4.80
115	насосная станция	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	33.20
158	коридор	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	11.20
166	коридор	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	10.10
184	венткамера	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	8.50
191	технический подвал	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	46.10
192	узел связи	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	4.40
193	электрощитовая	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	7.80
194	технический подвал	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	14.90
199	тамбур	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	2.50
200	тамбур-шлюз	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	5.40
201	техническое помещение ОВ и ВК	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	3.20
202	пандус	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	106.30
203	венткамера	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	5.80
204	коридор	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	35.60
205	технический подвал	1,2,3 подъезд, подвал	техническое	14.90
206	коридор	1,2,3 подъезд, подвал	общественное	29.70
213	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.10
214	Холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.80
215	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	61.50
216	лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	20.90
217	тамбур-шлюз	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.30
218	техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14.30
219	техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14.30
220	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3.10
221	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.60
226	санузел	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.40
227	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	3.30
228	помещение консьержа	2 подъезд, 1 этаж	техническое	11.70
229	колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	23.20
230	игровая	2 подъезд, 1 этаж	общественное	49.60
231	электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	техническое	11.20
232	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	12.50
233	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.00
234	Холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.70

235	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	10.20
236	лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	11.40
237	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	5.10
238	колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	21.10
239	Холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	17.50
240	лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	19.60
241	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.60
242	тамбур-шлюз	1 подъезд, 2 этаж	общественное	4.50
243	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	90.70
244	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 2 этаж	техническое	3.10
249	лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	19.60
250	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.60
251	тамбур-шлюз	1 подъезд, 3 этаж	общественное	4.50
252	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	90.70
252	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 3 этаж	техническое	3.10
258	лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	19.60
259	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.60
260	тамбур-шлюз	1 подъезд, 4 этаж	общественное	4.50
261	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	90.70
262	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 4 этаж	техническое	3.10
267	лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	19.60
268	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.60
269	тамбур-шлюз	1 подъезд, 5 этаж	общественное	4.50
270	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	90.70
271	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 5 этаж	техническое	3.10
276	лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	19.60
277	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.60
278	тамбур-шлюз	1 подъезд, 6 этаж	общественное	4.50
279	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	90.70
280	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 6 этаж	техническое	3.10
285	лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	19.60
286	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.60
287	тамбур-шлюз	1 подъезд, 7 этаж	общественное	4.50
288	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	90.70
289	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 7 этаж	техническое	3.10
294	лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	19.60
295	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.60
296	тамбур-шлюз	1 подъезд, 8 этаж	общественное	4.50
297	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	90.70

298	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 8 этаж	техническое	3.10
303	лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	19.60
304	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.60
305	тамбур-шлюз	1 подъезд, 9 этаж	общественное	4.50
306	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	90.70
307	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 9 этаж	техническое	3.10
312	лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	19.60
313	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.60
314	тамбур-шлюз	1 подъезд, 10 этаж	общественное	4.50
315	коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	90.70
316	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 10 этаж	техническое	3.10
321	лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	19.60
322	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	15.60
323	тамбур-шлюз	1 подъезд, 11 этаж	общественное	4.50
324	коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	90.70
325	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 11 этаж	техническое	3.10
330	лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	19.60
331	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	15.60
332	тамбур-шлюз	1 подъезд, 12 этаж	общественное	4.50
333	коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	90.70
334	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 12 этаж	техническое	3.10
339	лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	19.60
340	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	15.60
341	тамбур-шлюз	1 подъезд, 13 этаж	общественное	4.50
342	коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	90.70
343	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 13 этаж	техническое	3.10
348	лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	19.60
349	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	15.60
350	тамбур-шлюз	1 подъезд, 14 этаж	общественное	4.50
351	коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	90.70
352	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 14 этаж	техническое	3.10
357	лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	19.60
358	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	15.60
359	тамбур-шлюз	1 подъезд, 15 этаж	общественное	4.50
360	коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	90.70
361	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 15 этаж	техническое	3.10
366	лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	19.60
367	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	15.60
368	тамбур-шлюз	1 подъезд, 16 этаж	общественное	4.50

369	коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	90.70
370	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 16 этаж	техническое	3.10
375	лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	19.60
376	лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общественное	15.60
377	тамбур-шлюз	1 подъезд, 17 этаж	общественное	4.50
378	коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	90.70
379	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 17 этаж	техническое	3.10
384	лифтовый холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	19.60
385	лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	общественное	15.60
386	тамбур-шлюз	1 подъезд, 18 этаж	общественное	4.50
387	коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	90.70
388	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 18 этаж	техническое	3.10
393	лифтовый холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	19.60
394	лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	общественное	15.60
395	тамбур-шлюз	1 подъезд, 19 этаж	общественное	4.50
396	коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	90.70
397	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 19 этаж	техническое	3.10
402	лифтовый холл	1 подъезд, 20 этаж	общественное	19.60
403	лестничная клетка	1 подъезд, 20 этаж	общественное	15.60
404	тамбур-шлюз	1 подъезд, 20 этаж	общественное	4.50
405	коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	90.70
406	техническое помещение ОВ и ВК	1 подъезд, 20 этаж	техническое	3.10
411	машинное помещение лифта	1 подъезд, чердак	техническое	44.70
412	лестничная клетка	1 подъезд, чердак	общественное	15.60
413	технические помещения	1 подъезд, чердак	техническое	634.70
414	лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	11.40
415	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	14.80
416	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	31.40
417	лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	11.40
418	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	14.80
419	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	31.40
420	лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	11.40
421	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	14.80
422	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	31.40
423	лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	11.40
424	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	14.80
425	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	31.40
426	лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	11.40
427	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	14.80
428	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	31.40
429	лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	11.40
430	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	14.80

431	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	31.40
432	лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	11.40
433	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	14.80
434	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	31.40
435	лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	11.40
436	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	14.80
437	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	31.40
438	лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	11.40
439	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	14.80
440	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	31.40
441	лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	11.40
442	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	14.80
443	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	31.40
444	лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	11.40
445	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общественное	14.80
446	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	31.40
447	машинное помещение лифта	2 подъезд, кровля	техническое	23.50
448	лестничная клетка	2 подъезд, кровля	общественное	12.50
449	техническое помещение	2 подъезд, кровля	техническое	390.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секции 1-3	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, 1 этаж, блок-секции 1-3	1ВРУ, 2ВРУ, 3ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, блок-секции 1-3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, блок-секции 1-3	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, блок-секции 1-3	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2029 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.11.2030</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.05.2031</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 150 000 000,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:12:011903:1631</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810460100019036</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

000000027fb6720079b2768841da2cca3b98dc1a

Владелец: **ООО "СЗ "СТРОЙКОНТИНЕНТ",  
ЗАДОРЖНАЯ ТАТЬЯНА ИВАНОВНА,  
СТАВРОПОЛЬ Г**

Действителен: с 03.02.2025 по 03.05.2026