

«УТВЕРЖДАЮ»

директор ООО «СтройКонтинент»



И.И. Сидоров

Изменения в

ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой, автомоечным комплексом и кафе, офисным зданием, гаражами-стоянками поз. 1 по ГП – жилой дом со встроенными помещениями (корпус 1 и корпус 2), поз. 1а по ГП – подземная автостоянка на 84 машино-места, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, Промышленный район, улица Ленина

Дата внесения изменений «15» сентября 2015 г.
Дата опубликования изменений «15» сентября 2015 г.

В соответствии с требованиями ст. 19 Федерального Закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", Застройщик ООО «СтройКонтинент» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Раздел 9 главы 2 изменить и изложить его в следующей редакции:

Раздел 9. О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (п. п. 9, 9.1. ч. 1 ст. 21 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

- 9.1. Валютные риски оцениваются как умеренные.
- 9.2. Процентные и кредитные риски низкие. Тенденция к понижению ставки рефинансирования и ставок по кредитам и депозитам.
- 9.3. Инфляционные риски - умеренные.
- 9.4. Инвестиционные риски – невысокие.
- 9.5. Планируемая стоимость многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой, автомоечным комплексом и кафе, офисным зданием, гаражами-стоянками поз. 1 по ГП – жилой дом со встроенными помещениями (корпус 1 и корпус 2), поз. 1а по ГП – подземная автостоянка на 84 машино-места - 749 068 000,0 (Семьсот сорок девять миллионов шестьдесят восемь) рублей.

«15» сентября 2015 г.