

Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр
Дата составления: 11 декабря 2014года

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «СтройКонтинент»

И.И. Сидоров



ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Дата внесения изменений «25» сентября 201 г.
Дата опубликования изменений «25» сентября 201 г.

В соответствии с требованиями ст. 19 Федерального Закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", Застройщик ООО «СтройКонтинент» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Раздел 10, п. 10.4 изменить и изложить в следующей редакции:

<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено Федеральным законом..</p>	
<p>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.</p>	<p>10.4.1 Положительное заключение негосударственной экспертизы. Объект негосударственной экспертизы – проектная документация без сметы. Положительное заключение негосударственной экспертизы. Объект негосударственной экспертизы – проектная документация без сметы. Положительное заключение экспертизы. Объект экспертизы – проектная документация. Положительное заключение экспертизы. Объект экспертизы – проектная документация.</p>
<p>10.4.2</p>	<p>17 октября 2014 года 08 сентября 2015 года 25 июля 2016 года 31 июля 2017 года</p>
<p>10.4.3</p>	<p>№ 2-1-1-0110-14 № 2-1-1-0048-15</p>

	№ 26-2-1-2-0153-16 № 26-2-1-2-0128-17
10.4.4.	Автономное учреждение Автономное учреждение Автономное учреждение
10.4.5.	Государственная экспертиза в сфере строительства Государственная экспертиза в сфере строительства Государственная экспертиза в сфере строительства
10.4.6.	2634075031 2634075031 2634075031 2634075031

2. Раздел II, п. II.1 изменить и изложить в следующей редакции:

Раздел II. О разрешении на строительство.	
II.1. О разрешении на строительство	II.1.1 № RU 26-309000-180 с-2016 № RU 26-309000-567 с-2016 № RU 26-309000-408 с-2017 № RU 26-309000-562 с-2017
	II.1.2 18 апреля 2016 года 28 сентября 2016 года 14 августа 2017 года 25 октября 2017 года
	II.1.3. 10 ноября 2017 года 07 июля 2017 года 14 августа 2017 года 07 февраля 2018 года
	II.1.4 II.1.5
	Комитет градостроительства администрации города Ставрополя Комитет градостроительства администрации города Ставрополя Комитет градостроительства администрации города Ставрополя Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

3. Раздел 15, изменить и изложить в следующей редакции:

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1	
15.1.2	39
15.1.2.1	36
15.1.2.2	

15.2. Об основных характеристиках нежилых помещений.

Номер п/п	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер блок-секции	Номер подъезд	Площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
							Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	901	Нежилое помещение	Подземный	---	---	15,9	Машинно - место	15,9 (3000х3000)
2	902	Нежилое помещение	Подземный	---	---	18,1	Машинно - место	18,1 (3060х5920)
3	903	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,3	Машинно - место	21,3 (3600х5920)
4	904	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,3	Машинно - место	21,3(3600х5920)
5	905	Нежилое помещение	Подземный	---	---	20,3	Машинно - место	20,3(3340х5920)
6	906	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,3	Машинно - место	21,3(3600х5920)
7	907	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,3	Машинно - место	21,3(3600х5920)
8	908	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,3	Машинно - место	21,3(3600х5920)
9	909	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,3	Машинно - место	21,3 (3600х5920)
10	910	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,3	Машинно - место	21,3 (3600х5920)
11	911	Нежилое помещение	Подземный	---	---	20,2	Машинно - место	20,2 (3420х5920)
12	912	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,2	Машинно - место	21,2 (3390х6200)
13	913	Нежилое помещение	Подземный	---	---	21,3	Машинно - место	21,3 (3410х6200)
14	914	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3 (3600х6200)
15	915	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
16	916	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
17	917	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
18	918	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,1	Машинно - место	22,1(3570х6200)
19	919	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
20	920	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
21	921	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
22	922	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
23	923	Нежилое помещение	Подземный	---	---	16,4	Машинно - место	16,4(5300х3100)
24	924	Нежилое помещение	Подземный	---	---	18,6	Машинно - место	18,6(3000х6200)
25	925	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
26	926	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
27	927	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)
28	928	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600х6200)

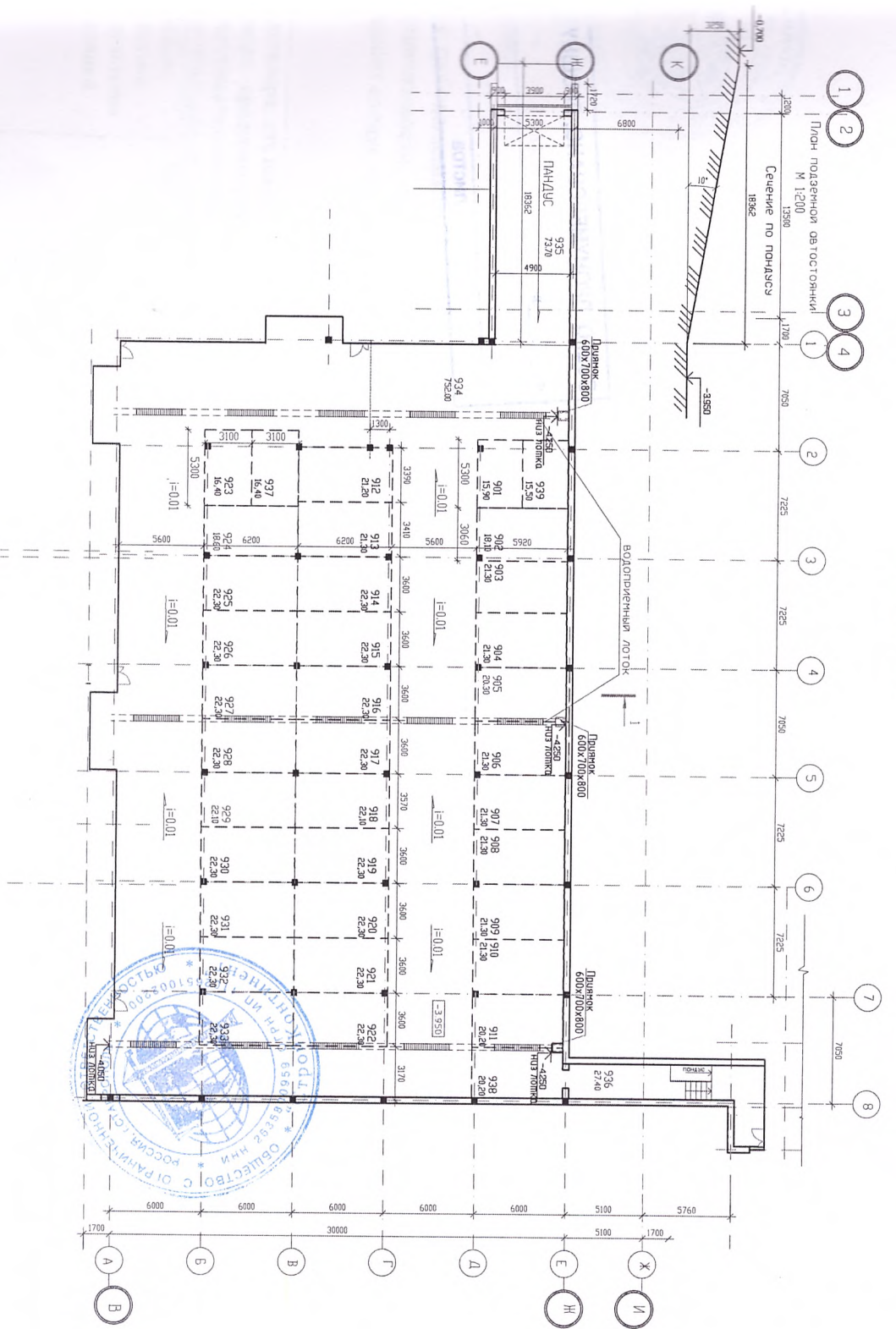
спроектирована многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой, автомобильным комплексом и кафе, офисным зданием, гаражами-стоянками в г. Ставрополе по ул. Ленина, 417-а, в квартале 47Г Корректировка.3
иниц. спроектирован, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 47Б, улица Ленина, д. 417а, стр. 1

29	929	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,1	Машинно - место	22,1(3570x6200)
30	930	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600x6200)
31	931	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600x6200)
32	932	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600x6200)
33	933	Нежилое помещение	Подземный	---	---	22,3	Машинно - место	22,3(3600x6200)
34	937	Нежилое помещение	Подземный	---	---	16,4	Машинно - место	16,4(3100x5300)
35	938	Нежилое помещение	Подземный	---	---	20,2	Машинно - место	20,2(3420x5920)
36	939	Нежилое помещение	Подземный	---	---	15,5	Машинно - место	15,5(2920x5300)
37	934	Нежилое помещение	Подземный	---	---	740,4	Проезд	740,4
38	935	Нежилое помещение	Подземный	---	---	74,0	Пандус	74,0
39	936	Нежилое помещение	Подземный	---	---	35,6	Коридор	35,6

4. Раздел 16. П. 16.1. изменить и изложить в следующей редакции:

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации).

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади.					
№ п/п	№ помещения	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение помещения	Площадь, кв.м.
2	934	Проезд	Расположен в подземном этаже в осях 1-2, Ж-В	Нежилое помещение	740,4
2	935	Пандус	Расположен в подземном этаже в осях 1-4, Е-Ж	Нежилое помещение	74,0
3	936	Коридор	Расположен в подземном этаже в осях 7-8, Ж-К	Нежилое помещение	35,6



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ м ²
901	МАШИНО-МЕСТО	15,50
902	МАШИНО-МЕСТО	18,40
903	МАШИНО-МЕСТО	21,30
904	МАШИНО-МЕСТО	21,30
905	МАШИНО-МЕСТО	20,30
906	МАШИНО-МЕСТО	21,30
907	МАШИНО-МЕСТО	21,30
908	МАШИНО-МЕСТО	21,30
909	МАШИНО-МЕСТО	21,30
910	МАШИНО-МЕСТО	20,0
911	МАШИНО-МЕСТО	21,20
912	МАШИНО-МЕСТО	22,30
913	МАШИНО-МЕСТО	22,30
914	МАШИНО-МЕСТО	22,30
915	МАШИНО-МЕСТО	22,30
916	МАШИНО-МЕСТО	22,30
917	МАШИНО-МЕСТО	22,30
918	МАШИНО-МЕСТО	22,30
919	МАШИНО-МЕСТО	22,30
920	МАШИНО-МЕСТО	22,30
921	МАШИНО-МЕСТО	22,30
922	МАШИНО-МЕСТО	22,30
923	МАШИНО-МЕСТО	16,40
924	МАШИНО-МЕСТО	18,60
925	МАШИНО-МЕСТО	22,30
926	МАШИНО-МЕСТО	22,30
927	МАШИНО-МЕСТО	22,30
928	МАШИНО-МЕСТО	22,30
929	МАШИНО-МЕСТО	22,30
930	МАШИНО-МЕСТО	22,30
931	МАШИНО-МЕСТО	22,30
932	МАШИНО-МЕСТО	22,30
933	МАШИНО-МЕСТО	22,30
937	МАШИНО-МЕСТО	16,40
938	МАШИНО-МЕСТО	20,20
939	МАШИНО-МЕСТО	15,50
934	место общего пользования	752,00
935	ПАНДУС	73,70
936	КОРИДОР	21,40

И.контр.	И.проект.	И.арх.	И.инж.	И.экон.	И.эколог.	И.охраны	И.культ.	И.и.и.

300/14 - 00 - АР

Масштабный жетілдік сәттен алынған. Мәліметтерді тексеру және түзету жұмыстарына қатысушылардың қолы мен қолжазбалықтары қажет.

Подземный автомобильный гараж и место общего пользования в г. Павлодаре по ул. Ленина д/д.а. в масштабе 1:100

Код проекта: 300/14 - 00 - АР

Исполнит.: Перспектива

И.контр. И.проект. И.арх. И.инж. И.экон. И.эколог. И.охраны И.культ. И.и.и.

План подземного этажа

ООО "Перспектива" Павлодар