

4-22913

Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Стройконтинент»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
(ИНН 2635800959, индекс 355000,
полное наименование организации – для
Ставропольский край, город Ставрополь,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Ленина, дом 417).
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.09.2016

№ 26-309000-566с-2016

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой, автомоечным комплексом и кафе, офисным зданием, гаражами-стоянками в г. Ставрополе по ул. Ленина, 417-а, в квартале 477. Корректировка. 2 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Ставропольского края «Государственная экспертиза в сфере строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-2-0153-16 от 25.07.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:010516:96

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:010516	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 26309000-206 от 12.04.2016 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя *	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Архитектурное бюро «Перспектива», 2014, 2016, шифр 300/14-00	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями (поз.1), корпус 2 (блоки 5-7)		
	Общая площадь (кв. м):	14925,4	Площадь участка (кв. м): 11898
	Объем (куб. м):	51307,2	в том числе подземной части (куб. м): 2717,4
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): 54,630
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1001,1	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 724,7 кв.м. Выдано взамен разрешения от 05.07.2016 № 26-309000-379С-2016 в связи с корректировкой проекта для продолжения строительства.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ленина, 417а в квартале 475, (Промышленный район).	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” октября 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Заместитель главы администрации
города Ставрополя,
руководитель комитета
градостроительства администрации
города Ставрополя



А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 28 ” сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 22 ” марта 20 18 г.

Заместитель главы
Администрации города Ставрополя,
руководитель комитета
градостроительства
Администрации города Ставрополя



А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 10 ” февраля 20 17 г.

М.П.

016 в
ства.
рай,